

PREDAJ - 3 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM, LÁNSKA, POVAŽSKÁ BYSTRICA



135 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Považská Bystrica
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	70 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	70 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobný	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Pozícia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulne zrekonštruovaný 3-izbový byt v najvyhľadávanejšej lokalite mesta Považská Bystrica, na sídlisku Lánska.

Byt sa nachádza na druhom poschodí dvojposchodového tehlového zatepleného bytového domu bez výťahu, s malebným výhľadom na okolitú prírodu. Byt je v osobnom vlastníctve s podlahovou plochou 70 m².

Nehnutelnosť pozostáva z troch izieb a príslušenstva, ktoré tvorí kuchyňa, chodba, kúpeľňa a samostatné WC. K bytu prislúcha murovaná pivnica nachádzajúca sa v suteréne bytového domu o výmere cca 7 m² a balkón.

Byt prešiel kompletnou a vkusnou rekonštrukciou. Vo všetkých izbách sú plastové okná so žalúziami a

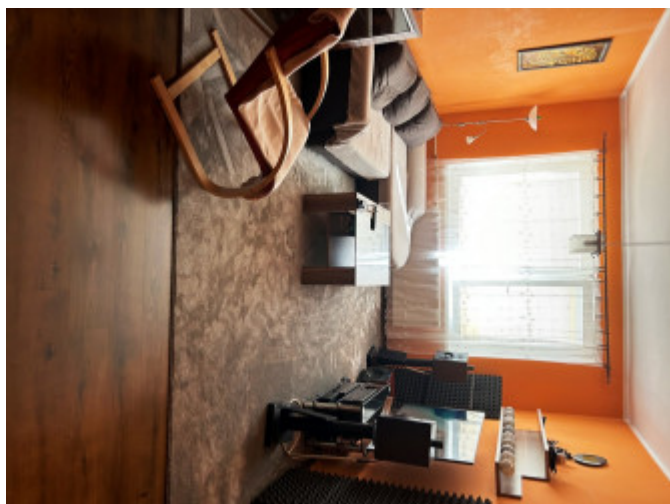
sietkami. V celom byte je položená plávajúca podlaha, v sociálnom zariadení a v chodbe keramická dlažba. Menené sú aj bezpečnostné dvere, nové radiátory... V celom objekte komplet nové rozvody električky, nové rozvody vody. Moderná kuchyňa je po kompletnej renovácii vyrobená na mieru so vstavanými spotrebičmi.

Byt nevyžaduje žiadne ďalšie prerábky, ani dodatočné investičné náklady, je vhodný na priame nastahovanie sa.

Nehnutelnosť, ktorá v sebe skrýva veľký potenciál do budúcnosti. Samotná poloha, dispozícia, orientácia, moderné prevedenie interiéru, nekonfliktné medziludské vzťahy robia z daného bytu dobrú investíciu. Vhodné pre rodiny s deťmi, alebo pre klientov, ktorí hľadajú pokoj, jedinečnosť a príjemné prostredie.

Odporúčam vidieť!

Bližšie informácie Vám radi poskytneme na telefónnom čísle 0907 386 589 alebo na e-maile: capliarova.m@bubyreality.sk. ID ponuky: PB1920806 BuBy reality.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martina Čapliarová
0907 386 589
capliarova.m@bubyreality.sk

